

dr. Andris Ildikó Végrehajtói Irodája

Dr. Andris Ildikó
Cím: 1091 Budapest, Üllői út 55. 3/1.
Levelezési cím: 1450 Budapest, Pf: 137/1
Adószám: 26212160-1-43
Tel./fax: +36 1 219 0678, +36 1 219 0678
Kinevezési okirat száma: XX-IFFO/4067/2017



Félfogadás: Hétfő-Ke
Félfogadás kizárólag jo
közt

Web: www.andrisvhiroda.hu
KRID:143865152 Hivatali kapu név: ANDRISVGH
Telefonon: Hétfő-Péntek 08:00 - 12:00
Letéti számlaszám: 10101377-03726600-02005001

Elektronikusan aláírta:
Dr. Andris Ildikó Végrehajtói Irodája



Végrehajtói ügyszám(ok): **410.V.0885/2024/57**
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

TÖKÖL
POLGÁRMESTERI HIVATAL
BEKÉZTETÉSI
ÜGYIRATSZÁM:
ÜGYINTÉZŐ:

TÖKÖL VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL
JEGYZŐJE
2316 Tököl, Fő utca 117.

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

TKK Talentis Központi Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 52297/475674247),

Fikó István József adós ellen megindult dr. Iglódiné dr. Eggenhofer Bernadett közjegyző 24012/Ú/30365/2023/3 számú határozata alapján dr. Iglódiné dr. Eggenhofer Bernadett közjegyző a(z) 24012/Ú/70395/2024/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **HITELSZERZŐDÉS** címen fennálló 3 009 435 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: **2316 Tököl, Belterület 63/7 hrsz.**

megtekintési ideje: **2025.02.27. napja 09:55 - 10:00 óra közötti időpontban**

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	FORD TRANSIT FT 100 /MIKRÓBUSZ/ gépjármű(évj.:2000)
rendszáma:	CSIGA1
km óra állása	-
jellemzői:	Az árverésre kerülő ingóság egy CSIGA1 frsz-ú FORD TRANSIT FT 100 /MIKRÓBUSZ/ típusú (évj.: 2000) fehér színjelölésű gépjármű. A gépjármű erősen elhasznált állapotú, indítókulcsáról, indíthatóságáról, a forgalmi engedély és a törzkönyv fellelhetőségéről nincs információ. Az elárverezett vagyontárgyakkal kapcsolatban a megtekintés során nem észlelt, fel nem ismerhető, vélt vagy valós hiányosságokért, hibákért a végrehajtói iroda felelősséget nem vállal. A gépjárműről készült képfelvétel tájékoztató jellegű, a megtekintés különösen ajánlott.

Kikiáltási ára: **1 500 000 Ft**
Licitkülönb: **30 000 Ft**

Záradéki

A hirdetőtáblán kifüggesztésre került

20. 25. 02. 12. napján.

A levétel napja: 2025. 03. 03.

Végrehajtói letéti számla száma: **MBH Bank Nyrt., 10101377-03726600-02005001**

Tököl, 20.....

aláírás

Az árverés helye: **2316 Tököl, Belterület 63/7 hrsz.**
Az árverés időpontja: **2025.02.27. 10:00 óra**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyancsen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árvező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árvezerhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árvezésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árvezésének sorrendjét. Ha az árvezés nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árvezésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árvezésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árvezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság elárvezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árveést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árvező nem vehet tovább részt az árvezésben. Ha a további árvezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árvező ajánlott, a két ár közötti különbséget a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbséget megtérítésére kötelezi!

* Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a Pesti Központi Kerületi Bíróságot, Budapest Főváros Polgármesteri Hivatalát, továbbá az illetékes Polgármesteri Hivatalt, hogy a 410.V.0885/2024/57. számú árverési hirdetményt a központi honlapon közzétenni szíveskedjenek!

Az árverési hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a bírósági árverési csarnok hirdetőtábláján kifüggesztve tartani és a 122. § (1) bekezdés a) és c) pontjában megjelölt honlapokon hozzáférhetővé tenni. A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2025.02.06.

Tisztelettel

Dr. Csorvási Lajos
önálló bírósági végrehajtó-helyettes