

dr. Andris Ildikó Végrehajtói Irodája

Dr. Andris Ildikó
Cím: 1091 Budapest, Üllői út 55. 3/1.
Levelezési cím: 1450 Budapest, Pf: 137/1
Adószám: 26212160-143
Tel./fax: +36 1 219 0678,+36 1 219 0678
Kinevezési okirat száma: XX-IFFO/4067/2017

E. 3329



Félfogadás: Hétfő-Ke
Félfogadás kizárólag jo
között

Web: www.andrisvhiroda.hu

KRID:143865152 Hivatali kapu név: ANDRISVGH

Telefonon: Hétfő-Péntek 08:00 - 12:00

Letéti számlaszám: 10101377-03726600-02005001

Elektronikusan aláírta:

Dr. Andris Ildikó Végrehajtói Irodája

Sajtó

Végrehajtói ügyszám(ok): 410.V.0885/2024/58

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

TÖKÖL VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

2316 Tököl, Fő utca 117.

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

TKK Talentis Központi Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 52297/475674247),

Fikó István József adós ellen megindult dr. Iglódiné dr. Eggenhofer Bernadett közjegyző 24012/Ü/30365/2023/3 számú határozata alapján dr. Iglódiné dr. Eggenhofer Bernadett közjegyző a(z) 24012/Ü/70395/2024/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **HITELSZERZŐDÉS** címen fennálló 3 009 435 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 2316 Tököl, Belterület 63/7 hrsz.

megtekintési ideje: 2025.02.27. napja 10:25 - 10:30 óra közötti időpontban

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	EGYEDI 1RF-1000 gépjármű(év.:1994)
rendszáma:	XNB818
km óra állása	-
jellemzői:	Az árverésre kerülő ingóság egy XNB818 frsz-ú EGYEDI 1RF-1000 típusú (év.: 1994) piros színmegjelölésű gépjármű. A gépjármű erősen elhasznált állapotú, a forgalmi engedély és a törzskönyv fellelhetőségéről nincs információ. Az elárverezett vagyontárgyakkal kapcsolatban a megtekintés során nem észlelt, fel nem ismerhető, vélt vagy valós hiányosságokért, hibákért a végrehajtói iroda felelősséget nem vállal. A gépjárműről készült képfelvétel tájékoztató jellegű, a megtekintés különösen ajánlott.

Kikiáltási ára: 200 000 Ft

Licitküszöb: 4 000 Ft

Záradék:

A hirdetőtáblán kifüggesztésre került:

20. 25. 02. 12. napján.

A levétel napja: 2025. 03. 03.

Tököl, 20.....

aláírás

Az árverés helye:

2316 Tököl, Belterület 63/7 hrsz.

Az árverés időpontja:

2025.02.27. 10:30 óra

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vétele tekintet

nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a Pesti Központi Kerületi Bíróságot, az illetékes Polgármesteri Hivatalt, hogy a 410.V.0885/2024/58. számú árverési hirdetményt a központi honlapon közzé tenni szíveskedjenek!

Az árverési hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a bírósági árverési csarnok hirdetőtábláján kifüggesztve tartani és a 122. § (1) bekezdés a) és c) pontjában megjelölt honlapokon hozzáférhetővé tenni. A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogyanatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2025.02.06.

Tisztelettel

Dr. Csorvási Lajos
önálló bírósági végrehajtó-helyettes