



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 17701-7/2024.

Ügyintéző: Schwarczenberger Zsolt Antal földügyi szakügyintéző
Telefon: (24) 519-300/115 mellék

Tárgy: A „Döntés a Szigethalom külterület 07/3 helyrajzi számú, továbbá Tököl külterület 0151/1, valamint 0147 helyrajzi számú ingatlanok összesen 240 m² területrészei tekintetében a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséről, a H6 HÉV felújítása céljából” tárgyban kiadott 17701-6/2024. ügyiratszámú határozati döntés Hirdetmény útján történő közlése

Hiv. szám: -

Melléklet: -

HIRDET MÉNY

Az eljáró hatóság megnevezése:

PVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. Ráckeve

Az ügy száma:

17561/2024. (17861/2023.)

Az ügy tárgya:

A „Döntés a Szigethalom külterület 07/3 helyrajzi számú, továbbá Tököl külterület 0151/1, valamint 0147 helyrajzi számú ingatlanok összesen 240 m² területrészei tekintetében a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséről, a H6 HÉV felújítása céljából” tárgyban kiadott határozati döntés Hirdetmény útján történő közlése.

A tárgyi eljárás keretében a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 196. § (1) és (2) bekezdések rendelkezései alapján a 17701/2024. számú eljárásban az alábbi hirdetményt teszem közzé:

A PVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. a 17701-6/2024. ügyiratszám alatti Határozatával döntött az ügy tárgyával érintett Szigethalom külterület 07/3 helyrajzi számú, továbbá Tököl külterület 0151/1, valamint 0147 helyrajzi számú ingatlanok összesen 240 m² területrészei tekintetében a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséről, a H6 HÉV felújítása céljából.

A fenti Ingatlanok területén tervezett termőföld végleges más célú hasznosítás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. melléklet 3.1.5. pontja szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás a „3.1.5. Ráckevei H6 HÉV-vonal fejlesztése és meghosszabbítása Ráckeve - Kálvin tér között, valamint kapcsolódó beruházások” megnevezésű fejlesztés.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdésének c) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 196. § (1) és (2) bekezdései szerint:

„(1) A **kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket** – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – **hirdetményi úton közli.**

(2) Az (1) bekezdés szerinti hirdetményi úton történő közlés esetén, ha a döntés az ügyfél számára kötelezettséget állapít meg, vagy alapvető jogát vonja el vagy korlátozza, a kiemelt jelentőségű ügyben a hatóság az ismert ügyfelet a döntés szövegéről – a hirdetmény kifüggesztésével egyidejűleg – az ügyfél tekintetében az adott ügyfajta vonatkozó jogszabály szerint alkalmazható egyéb kapcsolattartási forma használatával is tájékoztatja. A közlés jogkövetkezményei ilyen esetben is a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be. **A döntés közlésének napja** – a kiemelt jelentőségű ügyre nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – **a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap**”.

A fenti jogszabályi rendelkezés alapján a határozati döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

Tájékoztatás jogorvoslatról:

A 17701-6/2024. szám alatt kiadott határozati döntés a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye.

A döntés ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. (2300 Ráckeve, Szent István tér 3.)-nál előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez címzett keresetlevél benyújtásával. A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén a közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton, vagy papír alapon is benyújthatja.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-ban meghatározott személyek és szervezetek kizárólag elektronikus úton nyújthatják be a keresetlevelet.

A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet.

Elektronikus úton a keresetlevelet csak az IKR-rendszeren keresztül lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client>.

Jelen Hirdetmény közlésére az Ákr. 88-89. §-ok rendelkezése alapján a Földhivatali Osztály 10. Ráckeve hirdetőtábláján és a hatóság elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján (<http://kormanyhivatal.hu/pest/hirdetmenyek>) történő közzététel kapcsán kerül sor.

A hirdetmény kifüggesztésének napja:

2024. július 31.

A hirdetmény levételének napja:

2024. augusztus 06.

Ráckeve, 2024 JÚL 30.

Dr. Tarnai Richárd főispán nevében és megbízásából:


dr. Vigh Ágota
 osztályvezető
 465.



