



Városházi hírmondó

Tököli Tükör melléklete XXII.

Fontosabb képviselő-testületi határozatok

2010. június 24-i képviselő-testületi ülés határozatai

Tököl Város Képviselő-testülete

1. Tököl Város Képviselő-testülete – a 325/2009. (XII. 17.) számú képviselő-testületi határozat alapján – jóváhagyja a Tököli Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozását Tököl Város Önkormányzatának 100 %-os üzletrésztelével. Az alapításhoz szükséges 500 eFt-ot a 2010. évi általános tartalékkeret terhére biztosítja.
2. A Városfejlesztési Társaság létrehozásával eleget tesz a Tököl Város Önkormányzatának KMOP-5.2.1/B-09-1f-2010-0013 azonosító számú, Tököl, funkcióbővítő városközpont rehabilitáció című pályázatának projektfejlesztési útvonalterve alapján 2010. június hónapra vállalt kötelezettségének.
3. A Társaság megalakulása után Tököl Város Önkormányzata alapszerződést köt a Társasággal (2. sz. melléklet) a városfejlesztési/városrehabilitációs tevékenységek integrált, akcióterületi szemléletű megvalósítása érdekében. A projekt megvalósítási szakasza során (várhatóan 2011-ben) a Városfejlesztési Társaság által ellátandó konkrét feladatokat a Tököl Város Önkormányzata és a Tököli Városfejlesztési Kft. között kötetendő megbízási szerződés szabályozza (3. sz. melléklet).
4. A Társaság külső szakértő által teljes körűen ellátja a felmerülő szervezési, koordinációs és irányítási feladatokat. A Képviselő-testület az elnyert pályázati költségvetés vonatkozó „Projektmenedzsment” soraiban szereplő összeg terhére (24.200.000 Ft terhére) a fenti feladatok ellátásához kapcsolódó pénzügyi fedezetet biztosítja a Városfejlesztési Társaság, mint ajánlatkérő részére.
5. A Városfejlesztési Társaság feladatainak ellátására a pályázat költségvetésében szereplő, erre a célra (tájékoztatás és nyilvánosság, soft tevékenységek) beállított költségvetés nyújt fedezetet.
6. A projektfejlesztési időszak során, 2010. július 1. – 2010. december 31. között a Városfejlesztési Társaság gazdálkodásához 6.050.000 Ft, azaz hatmillió-ötvenezer forint forrás biztosítása szükséges, amelyet Tököl Város Önkormányzata a 2010. évi általános tartalékkeret terhére kölcsönként, az alábbiak szerint bocsát a Társaság rendelkezésére:
 7. 2010. július hónap során: 3 050 000 Ft,
 8. 2010. szeptember hónap során: 3 000 000 Ft.
9. A kölcsön visszafizetése a projekt megvalósítási időszak során, részletfizetéssel, legkésőbb a projektzárást követő 60 napon belül valósul meg.
10. A feladat ellátására a Városfejlesztési Társaság elkülönített irodát köteles létrehozni.
11. A működéshez szükséges irodahelyiséget és irodai infrastruktúrát Tököl Város Önkormányzata biztosítja a Városfejlesztési Társaság részére.

Tököl Város Képviselő-testülete a 276/2009. (X. 26.) számú határozatát módosítja. A HÉV-állomáson, a BKV által kialakított 1394/3 hrsz-ú, 1081 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú földterületet a felajánlott 4334 Ft/m²+ÁFA ellenében megvásárolja a 2010. évi költségvetésben e célra jóváhagyott keret terhére. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tervezett bevételek időbeli eltolódása miatt folyószámla-hitel igénybevételét rendeli el.

A hitel összege: 50.000.000 (ötvenmillió) forint

A hitel futamideje: 2010. 07. hótól 2011. 06. hóig (12 hónap)

Hitelfedezet: Az önkormányzat költségvetési bevételei. Az önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

2. nyilatkozik, hogy az önkormányzat már meglévő hiteleiből, kezességvállalásaiból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségei figyelembe vételével nem esik az 1990.évi LXV.tv. 88.§ (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

3. felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést az önkormányzat képviseletében a számlavezető OTP Bank Nyrt-vel aláírja.

2010. augusztus 2-i képviselő-testületi ülés határozatai

Tököl Város Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a 3, 4, 5, 6, 7, 8/2010. számú Polgármesteri Utasításokról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Tököl Város Képviselő-testülete az 1997. évi C. törvény 23. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján

1) a Helyi Választási Bizottság

tagjának:

Kovácsy György

Tököl, Klapka u. 3.

Barits Lászlóné

Tököl, József A. u. 9.

Biliscs Zita

Tököl, Petőfi u. 13.

pótagjának:

Ladányi Lajosné

Tököl, Dobó K. u. 58.

Jakabné Galambos Mária

Tököl, Cseresznyés u. 23/a.

szám alatti lakosokat választja meg.

Tököl Város Képviselő-testülete az 1997. évi C. törvény

23.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a szavazat-számláló bizottságok tagjait az alábbiak szerint határozza meg:

1. számú SZSZB (Pesti úti Általános Iskola, Főbejárat)

elnök Pióker Mária
elnökhelyettes Balogh Györgyné
tag Tomposné Predák Viola
póttag Karsádiné Gere Andrea

2. számú SZSZB (Pesti úti Általános Iskola, Tornaterem)

elnök Kiss Ágnes
elnökhelyettes Balogh Noémi
tag Unginé Virág Mária
póttag Horváth Mónika

3. számú SZSZB (székhelye: Hagyományörző Óvoda, T. Fő u. 49.)

elnök Erdei Tíborné
elnökhelyettes Sáráczné Füzes Katalin
tag Gergics Jánosné
póttag Fűrignél Jánosné
póttag Bagyó Kinga

4. számú SZSZB (székhelye: Polgármesteri Hivatal házasságkötő terem)

elnök Nisóczi Anita
elnökhelyettes Schneider Józsefné
tag Rácz Annamária
tag Rimóczi László
tag Jokán Jánosné
póttag Rácz Józsefné

5. számú SZSZB (székhelye: Művelődési Központ, Moziterem)

tag Bácsiné Sovány Mónika
tag Fazekasné Bagyó Marianna
tag Bodnár Ildikó
póttag Máthéné Istvánov Gyöngyi

6. számú SZSZB (székhelye: Aradi úti Általános Iskola, Főbejárat)

elnök Balogh János
elnökhelyettes Bagyó Mártonné
tag Oravetz Gáborné
póttag Ágics Mihályné

7. számú SZSZB (székhelye: Szivárvány Óvoda, Főbejárat)

tag Ágics Farkas Pálné

tag Mészárosné Csvárics Jolán Mária
tag Gajárszky Istvánné
póttag Dants Péterné

8. számú SZSZB (székhelye: Aradi úti Általános Iskola, Tornaterem)

elnök Szilágyi Ferencné
elnökhelyettes Kiss Tíborné
tag Zsivnovszky Istvánné
póttag Tóth Ágnes
póttag Hornyák Szilvia

Kisebbségi SZSZB (székhelye: Védőnői Rendelő)

elnök Úveges Györgyné
elnökhelyettes Czvik Istvánné
tag Marlyin Péterné
tag Pálinkó Zsuzsanna
tag Szabó Erzsébet
póttag Radnics Lászlóné

Tököl Város Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a polgármester 2010. augusztus 13-ig 24 nap szabadságot igénybe vegyen.

Tököl Város Képviselő-testülete a Hagyományörző Óvoda, a Horvát Óvoda, valamint a Napsugár Óvoda nevelési alprogramjának az előterjesztés szerinti módosítását tudomásul vette.

Tököl Város Képviselő-testülete a Szivárvány Óvoda nevelési alprogramját a határozat melléklete szerint elfogadja.

Tököl Város Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Sportcsarnok átszervezés kapcsán 2010. július 1-től 2 fő karbantartó a Gamesz állományába, az intézményvezetői státusz szabadidő-szervező megnevezéssel és 2 fő takarító pedig a Weöres Sándor Általános Iskola állományába kerüljön át.

Tököl Város Képviselő-testülete

1) engedélyezi a Weöres Sándor Általános Iskolának, hogy a 2010/2011-es tanévben a határozat mellékletét képező táblázat szerinti bontásban 76,5 álláshelyet töltsön be,

2) az 1 fő szabadidő szervező, valamint a 2 fő vagyomműködtető álláshely bérfedezetét a Sportcsarnok 2010. évi költségvetése tartalmazza,

3) felkéri a GAMESZ pénzügyi vezetőjét, hogy a 2010. évi költségvetés módosításakor a 3 álláshely bérfedezetét biztosítsa a Weöres Sándor Általános Iskola költségvetésében.

Munkakör / szakmai feladat	2009/2010-es tanév létszám-előirányzata	2010/2011-es tanév létszám-előirányzata
Intézményvezető	1 álláshely	1 álláshely
Intézményvezető-helyettesek	3 álláshely	3 álláshely
Tagintézmény-vezető	1 álláshely	1 álláshely
vezetők összesen:	5 álláshely	5 álláshely
Alsó tagozatos pedagógus	17x1 álláshely	18x1 álláshely
Felső tagozatos pedagógus	27x1 álláshely	26x1 álláshely
Speciális tagozat pedagógusai	2 + 1x0,5 álláshely	2 + 1x0,5 álláshely
Napközis pedagógus	6x1 álláshely	6x1 álláshely
Szabadidőszervező		1x1 álláshely
pedagógus összesen:	52,5 álláshely	53,5 álláshely
Gyermekvédelmi felelős és rendszergazda	2x0,5 álláshely	2x0,5 álláshely
Gazdasági ügyintéző	1x1 álláshely	1x1 álláshely
Iskolatitkár	2x1 álláshely	2x1 álláshely
Vagyomműködtetők	11x1 álláshely	13x1 álláshely
Közhasznú foglalkoztatott	1x1 álláshely	1x1 álláshely
egyéb foglalkoztatott összesen:	16 álláshely	18 álláshely
MINDÖSSZESEN:	73,5 ÁLLÁSHELY	76,5 ÁLLÁSHELY

Tököl Város Képviselő-testülete a Weöres Sándor Általános Iskola 2009/2010. évi működéséről szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Tököl Város Képviselő-testülete az 50/2010. (II.15.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott MVV 2004. Kft. kivitelező vis – maior helyzet jelzését, a szélsőséges időjárás miatt tudomásul veszi, a kötbértől eltekint és a teljesítésre a 2010.08. 20-i póthatáridőt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés-módosítást aláírja.

Tököl Város Képviselő-testülete a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXIV. törvény módosításának tervezetét az alábbi észrevétellel tudomásul veszi:

„A 14. sz. övezeti tervlapon a „a nagyvízi meder övezete” jelölést Tököl területén csak a nyári gát vonaláig javasolja, megerősítve a korábbi Képviselő-testületi döntést.”

Tököl Város Képviselő-testülete a „Tököl Hatályos Településrendezési Tervének és Építési Szabályzatának módosítása és aktualizálása, valamint a Tököli Repülőtér Szabályozási Terve és Építési Szabályzata” című munka elkészítésére vonatkozó, a Tököl Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, mint megbízó a BAU-URB Tervező és Tanácsadó Kft., mint tervező, valamint a Tököl Airport Zrt., mint költségviselő között 2005. szeptember 6-án létrejött, és 2009. augusztus 18-án módosított szerződés ismételt módosítását a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés alapján elfogadja.

Tököl Város Képviselő-testülete

1. a 0137/84-0137/91 hrsz. alatti telkek belterületbe csatolásához azzal a feltétellel járul hozzá, hogy a terület rendezése az első beépített ingatlanig történjen meg. Felkéri a Polgármester útján a jegyzőt, hogy a tulajdonosok által kezdeményezett belterületbe vonással kapcsolatos földhivatali eljárásban a hozzájáruló nyilatkozatot adja ki.
2. Csvárics Máttyás és társai felajánlását, amely szerint a telekalakítással és belterületbe csatolással kialakuló 3051 hrsz-ú, 1127 m² területű útszakaszt térítésmentesen önkormányzati tulajdonba és kezelésbe adják, valamint saját költségükön vállalják az esetlegesen szükséges közművek kiépítését illetve áthelyezést elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodásokat kösse meg, az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Tököl Város Képviselő-testülete a TVCS Kft. kintlévőségek behajtása érdekében megtett intézkedésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felkéri a TVCS Kft.-t, készítsen tervet a behajthatatlannak minősülő követelések kezelésére, és vizsgálják meg a kintlévőségek kialakulása megelőzésének lehetőségét.

Tököl Város Képviselő-testülete a tököli szennyvíztisztító telep szennyezés-csökkentési ütemtervet jóváhagyja és annak benyújtását elfogadja.

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököli Sportkör részére térítésmentesen biztosítja, a tököli 2044 helyrajzi számú, 27.728 m² nagyságú Sporttelep megjelölésű ingatlan használatát 2015. június 30-ig.

Felhatalmazza a polgármestert a részletes szerződés aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete 2010. december 31-ig biztosítja a térítésmentes teremhasználatot a Tököli Karate Sportegyesület részére a Weöres Sándor Általános Iskola Pesti úti épületének tornatermében.

A következő képviselő-testületi ülésre, kéri kidolgozni a GAMESZ részéről az általa kezelt épületek rezsioradíjait annak érdekében, hogy a 2011-es évtől az értékek ismeretében döntsön a helyiséghasználattal kapcsolatos kérelmek ügyében.

Tököl Város Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező Tököli Városfejlesztési Kft. Szervezeti-működési Szabályzatát.

178/2010. (VIII.2.) számú képviselő-testületi határozat melléklete:

A Tököli Városfejlesztési Beruházásokat Építő és Szolgáltató Kft.

Szervezeti-működési Szabályzata

A Tököli Városfejlesztési Beruházásokat Építő és Szolgáltató Kft. alapítója alapítói döntéssel a Tököli Városfejlesztési Kft. működésének rendjét és egyéb szabályait az alábbiakban alkotja meg.

1. ***A Szervezeti-működési Szabályzat megalkotása***
 - 1.1. A Tököli Városfejlesztési Kft. Szervezeti-működési Szabályzatát a társaság minden-kori tulajdonosa – alapítója – alkotja meg.
 - 1.2. A társaság szerveit, azok hatáskörét, jogait, kötelezettségeit A gazdasági társaságokról szóló törvény (Gt.) és a kapcsolódó jogszabályok, valamint A helyi önkormányzatokról szóló törvény (Ötv.) és a kapcsolódó jogszabályok keretei között – az 1. pontban meghatározott SZMSZ állapítja meg.
2. ***A kft. tisztségviselője, ügyvezetőjének jogai és kötelezettségei***
 - 2.1. A társaságban egy tisztségviselő, az ügyvezető működik, megbízatása határidő nélküli. Az ügyvezető a Gt. rendelkezései szerint köteles a társaság ügyeinek a felelős vezetésére, irányítására. Az ügyvezető köteles elkészíteni (elkészíttetni) és a Tulajdonosnak előzetesen bemutatni a társaság üzleti terveit.
 - 2.2. Az ügyvezető köteles írásban minden olyan társasági iratot, szerződést vagy dokumentumot előzetesen a Tulajdonos tudomására hozni (aláírtni), amiben a társaság kötelezettséget, terhet vagy vagyoni ill. nem vagyoni jellegű tartozást vállal. Az ügyvezető a Tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulását köteles beszerezni minden olyan üggyellett kapcsolatosan, aminek értéke (rendszeres teljesítés esetén az egyévi értéke) az 500.000 Ft-t meghaladja.
 - 2.3. Az ügyvezető – a Gt.-ben foglalt kötelezettségeit meghaladóan is – haladéktalanul köteles jelezni a Tulajdonosnak azt, ha a társaság vagyoni helyzete a tervezetthez képest hátrányosan változik vagy bármilyen olyan körülményt észlel, ami veszélyezteti a társaság előzetes üzleti terveinek a megvalósítását.
 - 2.4. Az ügyvezető köteles előzetesen írásbeli hozzájárulást beszerezni a Tulajdonostól minden olyan szerződés vonatkozásában, amit a társaság az ügyvezetővel (vagy hozzátartozójával ill. az ügyvezető vagy hozzátartozója által tulajdonolt társasággal) köt meg, értékhatártól függetlenül.
 - 2.5. Az ügyvezető köteles gondoskodni a társaság üzleti könyveinek, iratainak, eszközeinek és vagyontárgyainak megfelelő módon történő, biztonságos őrizetéről.

- 2.6. Az ügyvezető jogosult az ügyvezető megjelölés használatára.
- 2.7. Az ügyvezető munkabérét, munkaidejének beosztását, szabadságának kiadását, egyéb juttatásai körét és mértékét a Tulajdonos állapítja meg.
- 2.8. Az ügyvezető a kötelezettségei teljesítéséért ill. azok megsértése esetén a társaságnak okozott kár megtérítéséért anyagilag felel, felelősségének mértéke nem korlátozott.
- 2.9. Az ügyvezető köteles megjelenni a Tulajdonos Képviselő-testületének – vagy bizottsági – ülésén, ha a napirend azt indokolja vagy ha a társaságot ill. a társaság működését érintő téma azt indokoltá teszi. Ilyen esetekben az ügyvezető előzetes értesítésről a Tulajdonos gondoskodik.
3. **A Kft. pecsétje, elhelyezése**
- 3.1. A Kft. egy db kör-alakú és egy db szögletes formájú pecséttel rendelkezik. A pecsét tartalmazza a Kft. (rövidített) cégnevét és a Kft. székhelyét.
- 3.2. A Kft. az elhelyezésének helyén jól látható táblát köteles elhelyezni, amin fel kell tüntetni a 3.1. szerinti adatokat.
- 3.3. A Kft. üzleti levelezése és megjelenése során – indokolt esetben – fejléces papírt használ. A fejlécben a 3.1. pont szerinti adatokat kell feltüntetni, szükség esetén a társaság adószámát, bankszámla-számát és az ügyvezető megnevezést is feltüntetheti.

Tököl, 2010.

Tököl Város Önkormányzat
Hoffman Pál polgármester

Csvórics Gábor
ügyvezető

Tököl Város Képviselő-testülete 2010. december 31-ig biztosítja térítésmentesen a Weöres Sándor Általános Iskolában a teremhasználatot a megalakuló BOCA sportot gyakorló, mozgásukban korlátozott sportegyesület részére.

A következő Képviselő-testületi ülésre, kéri kidolgozni a GAMESZ részéről az általa kezelt épületek rezsióradíjait annak érdekében, hogy a 2011-es évtől az értékek ismeretében döntsön a helyiséghasználattal, illetve bérbeadással kapcsolatos kérelmek ügyében.

Tököl Város Képviselő-testülete

- a Tököl Város belterületi útjainak fejlesztésére benyújtott pályázatok közül a bíráló bizottság javaslata alapján, az összességében legkedvezőbb ajánlatot tartalmazó Soltút Kft. (6320 Solt, Kecskeméti út 34.) által benyújtott ajánlatot fogadja el és tekinti jelen közbeszerzési eljárás nyertesének.
- felkéri a Polgármestert, hogy bruttó: 160.322.024 Ft erejéig a vállalkozóval kösse meg a vállalkozási szerződést, a 2010 évi költségvetés 4. sz. mellékletében e célra tervezett keret terhére.

2010. augusztus 19-i képviselő-testületi ülés határozatai

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököl belterületi utak útépítési munkáinak ellenőrzéséhez a beérkezett ajánlatok közül az Országút Bt. ajánlatát fogadja el bruttó 2.000.000 Ft értékben, a 2010. évi költségvetés 4. számú mellékletében a KMOP-2.1.1/B-09-2009-0017 jelű projektre tervezett előirányzat terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Tököl Város Képviselő-testülete

- a 2010. évi útépítési program keretén belül a táblázatban szereplő utcákat kívánja megépíteni. Az utak kiépítéséhez fedezetet a 2011. évi költségvetési keret terhére biztosítja.
- Egyszerű közbeszerzési eljárást indít az 1) pontban meghatározott útépítési program megvalósítása érdekében, és a melléklet szerinti közbeszerzési felhívást elfogadja.
- A közbeszerzési eljárás lefolytatására Origó Mix Kft.-t kéri fel.

Tököl Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről :

Tököl Város Önkormányzata (képv. Hoffman Pál polgármester)

2316 Tököl, Fő út 117., adószám: 15393290-2-13 a továbbiakban: **Bérbeadó**

másrészről :

ZUBOR Bt. (képv. Zubor Attila üzletvezető)

1027 Budapest, Fő u. 73. III. 309., adószám: 28594848-2-41 a továbbiakban: **Bérlő**.

1. A felek megállapítják, hogy a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában áll a Tököl, Kisfaludy utca 8. szám alatti Weöres Sándor Általános Iskolához nyaktaggal kapcsolódó uszoda 740,7 négyzetméter alapterületű medence-csarnok része, amelynek a

- 75 négyzetméter vízfelületű tanmedencéjét és
- 216,5 négyzetméter vízfelületű úszómedencéjének két sávját

a hozzá tartozó 2x20 férőhelyes öltözőkomplexumot, a szükséges kiszolgáló és mellékhelyiségeket bérbeadja. A bérbeadott részek fenntartása, felújítása, karbantartása, üzemeltetése teljes egészében Bérbeadó feladata, aki mindezekről saját költségén gondoskodik.

A felek rögzítik, hogy a Bérlő az uszoda műszaki adottságaival, a medencék és a kiszolgáló helyiségek kialakításával, az uszoda működési rendjével tisztában van.

2. A Bérbeadó határozott időre, 5 évre (2010. szeptember 1-től 2015. szeptember 1-ig) bérbe adja a

Bérlőnek az 1. pontban meghatározott uszodában

a/ iskolai tanítási időszakban, minden hétköznap 9.00 órától 14.00 óráig és 14.00 órától 18.00 óráig terjedő időszakra – kivétel a 9. pontban meghatározott időszak –, míg

b/ nyári iskolaszünet idejére, minden hétköznap 9.00 órától 10.30 óráig és 14.00 órától 15.30 óráig, valamint 16.00 órától 17.30 óráig a tanmedencét és a nagymedence két sávját.

3. A Bérbeadó szavatol az uszoda illetve a nagymedence és a tanmedence szerződésszerű állapotáért a bérlet fennállása alatt és azért, hogy ott senkinek nincs olyan joga, ami a bérlőt a rendeltetésszerű joggyakorlásban akadályozhatja.

4. A szerződés időbeli hatálya nem terjed ki, az ünnepnapokra, az őszi, téli és tavaszi iskolai szünetre, augusztus második felére, az uszoda egyéb időpontban végzett karbantartásának idejére, amely időtartamok pontos mérté-

ke függ az ünnepnaptól, az uszoda karbantartási munkálatainak idejétől, valamint az iskola kezdés napjától. E bekezdésben írt kivett napok vonatkozásában bérlőt bérlési díjfizetési kötelezettség sem terheli.

5. A felek az 2. pontban meghatározott bérlemény bérlési díját a következőkben határozzák meg: – a

2/a. szerinti időszakban:

9.00 – 14.00 óráig 3300 Ft+Áfa/óra

14.00 – 18.00 óráig 5500 Ft+Áfa/óra

2/b. szerinti időszakban:

9.00 – 10.30 óráig 1700 Ft+Áfa/óra

14.00 – 15.30 óráig 2700 Ft+Áfa/óra

16.00 – 17.30 óráig 5500 Ft+Áfa/óra

A bérlési díj követi a Magyar Köztársaság területén bekövetkező infláció mértékét.

A bérlési díj összegét évente az infláció mértékének megfelelően korrigálják.

6. A bérlési díjat a Bérlő havonta és előre köteles megfizetni tárgyhó 10. napjáig.

A Bérlő a bérlési díjon felül további költségek megfizetésére nem köteles.

7. A Bérlő tudomásul veszi, hogy az általa az uszoda területére hozott személyek kötelesek megtartani az uszoda rendjét.

A Bérlő a bérelt medencét kizárólag oktatási célra jogosult használni és köteles a működéséhez szükséges engedélyt beszerezni és a bérlés ideje alatt azok meglétéről folyamatosan gondoskodni. Az oktatáshoz szükséges eszközöket a Bérlő biztosítja.

A Bérlő a használatra, az uszoda működési rendjéhez igazodóan jogosult.

A Bérlő köteles a folyamatos és fokozott együttműködésre az uszoda többi használójával.

A Bérlő kizárólag maga felel az általa végzett oktató tevékenység során bekövetkezett esetleges balesetekért, károkért.

A Bérlő a használatra, az uszoda működési rendjéhez igazodóan jogosult.

8. A bérlés megszűnik az azonnali vagy rendes felmondás esetén a felmondási idő elteltével.

A bérlés megszűnésekor a Bérlő köteles a bérleményt elhagyni.

9. Egyéb feltételek:

Felek megállapodnak, hogy a bérlő a 2/a. alatti időszakban, pénteki napon 9-13 óra között a Weöres Sándor Általános Iskola tanulói részére térítésmentes oktatást biztosít, amely időszakra eső bérlési díjat az iskolával kötött külön megállapodás szerint az iskola teljesíti az uszoda üzemeltetője felé.

10. A felek a jelen szerződésből fakadó viták esetére alávetik magukat a Bérlő székelye szerinti Bíróság illetékességnek.

T ö k ö l, 2010.

Tököl Város Önkormányzata Zubor Szolgáltató Bt.
Bérlő **Bérlő**

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás kérésére a KEOP-7.1.2.0-2008-0146 azonosító számú, a „tököli szennyvíztisztító technológiai fejlesztése és kapacitásbővítése” tárgyú projekt keretében a szennyvíztelepen (Tököl külterület, h.r.sz. 0176/1) végzendő építési munkálatokhoz a tulajdonosi hozzájárulását adja.

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás kérésére a földgázvezetékre történő csatlakozáshoz a tulajdonosi hozzájárulását adja a következő ingatlanokra: 0176/1, 0176/2.

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás kérésére a KEOP-7.1.2.0-2008-0146 azonosító számú, a „tököli szennyvíztisztító technológiai fejlesztése és kapacitásbővítése” tárgyú projekt keretében a Tököl Város Önkormányzatának kezelésében lévő utakon létesítendő szennyvíz- és tisztítottvíz-nyomóvezetékek építési munkálataihoz a közútkelzői hozzájárulását adja az alábbi helyrajzi számú

– utakra: 0312, 0298, 0299, 0284, 0270/37, 0264, 0258, 0256, 0248, 0244, 0242, 2650, 0162, 0175, 0178, 0200/48, 0180;

– közterületekre: 2268, 2135.

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás kérésére a KEOP-7.1.2.0-2008-0146 azonosító számú, a „tököli szennyvíztisztító technológiai fejlesztése és kapacitásbővítése” tárgyú projekt keretében a Tököl Város Önkormányzatának tulajdonában lévő telkeken létesítendő szennyvíz- és tisztítottvíz-nyomóvezetékek építési munkálataihoz a tulajdonosi hozzájárulását adja az alábbi helyrajzi számú

– utakra: 0312, 0298, 0299, 0284, 0270/37, 0264, 0258, 0256, 0248, 0244, 0242, 2650, 0162, 0175, 0178, 0200/48, 0180;

– közterületekre: 2268, 2135;

– önkormányzati tulajdonú telkekre: 0176/1, 0176/2.

Tököl Város Képviselő-testületének 12/2010. (VI. 25.) számú rendelete Tököl Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló, módosított 4/2010. (II. 16.) számú rendelete módosításáról

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban a képviselő-testület) figyelemmel az államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 65.§-ára, valamint a végrehajtásához kapcsolódó egyéb jogszabályok alapján a 2010.évi költségvetéséről szóló, módosított 4/2010.(II.16.) számú rendeletét (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1.§ A R. 3.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat tárgyévi költségvetésének **összes bevételeit és kiadásait 1.655.106eFt-ban, azaz – Egymilliárd-hatszázötvenötmillió-egyszázhaty-ezer –** forintban, költségvetési **létszámkeretét 207,5 álláshelyben** állapítja meg, melynek jogszabály szerint előírt bontását, mérlegszerűen e rendelet „1. ÖNKORMÁNYZATI ÖSSZ.” jelű tábla (a továbbiakban az 1. melléklet) tartalmazza.

(2) A képviselő-testület az alábbi mellékletek szerint hagyja jóvá a polgármesteri hivatal, és az intézmények, valamint építi be a kisebbségi önkormányzatok összes bevételeit és kiadásait, a jogszabály szerint előírt bontásban és tartalommal, mérlegszerűen :

a) a b-e) pont szerinti bevételeket és kiadásokat összesítve a „2.1. POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖSSZ.” jelű tábla (a továbbiakban a 2.1. számú melléklet),

b) a polgármesteri hivatal bevételeit és kiadásait a „2.1.1. Polgármesteri Hivatal” jelű tábla (a továbbiakban a 2.1.1. számú melléklet)

- c) a Horvát Kisebbségi Önkormányzat bevételeit és kiadásait a „2.1.2. Horvát Önkormányzat” jelű tábla (a továbbiakban a 2.1.2. számú melléklet)
- d) a Német Kisebbségi Önkormányzat bevételeit és kiadásait a „2.1.3. Német Önkormányzat” jelű tábla (a továbbiakban a 2.1.3. számú melléklet)
- e) a Szerb Kisebbségi Önkormányzat bevételeit és kiadásait a „2.1.4. Szerb Önkormányzat” jelű tábla (a továbbiakban a 2.1.4. számú melléklet)
- f) a g-p) pont szerinti bevételeket és kiadásokat összesítve a „2.2. GAMESZ és INTÉZMÉNYEK Össz.” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2. számú melléklet),
- g) a GAMESZ bevételeit és kiadásait a „2.2.1. GAMESZ” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2.1. számú melléklet)
- h) a Hagyományörző Óvoda bevételeit és kiadásait a „2.2.2. Hagyományörző Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2.2. számú melléklet)
- i) a Horvát Óvoda bevételeit és kiadásait a „2.2.3. Horvát Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2.3. számú melléklet)
- j) a Napsugár Óvoda bevételeit és kiadásait a „2.2.4. Napsugár Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2.4. számú melléklet)
- k) a Szivárvány Óvoda bevételeit és kiadásait a „2.2.5. Szivárvány Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2.5. számú melléklet)
- l) az Általános Iskola bevételeit és kiadásait a „2.2.6. Általános Iskola” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2.6. számú melléklet)
- m) a Gyermekjóléti Szolgálat bevételeit és kiadásait a „2.2.7. Gyermekjóléti Szolg.” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2.7. számú melléklet)
- n) a Bölcsőde bevételeit és kiadásait a „2.2.8. Bölcsőde” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2.8. számú melléklet)
- o) a Művelődési Központ és Könyvtár bevételeit és kiadásait a „2.2.9. Műv. Központ és Könyvt.” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2.9. számú melléklet)
- p) a Sportsarnok bevételeit és kiadásait a „2.2.10. Sportsarnok” jelű tábla (a továbbiakban a 2.2.10. számú melléklet) tartalmazza.
- (3) A képviselő-testület a (2) bekezdésben meghatározott mellékletek szerint határozza meg a költségvetési létszámkereteket.
- (4) A rendelet 3. számú melléklete a polgármesteri hivatal tárgyévi kiadásait feladatonként tartalmazza.
- (5) A képviselő-testület az önkormányzat tárgyévi költségvetésének összes **felújítási kiadását 188.191 eFt**-ban, azaz – **Egyszáznyolcvannolcmillió-egyszázkilencvenegyezer** – forintban állapítja meg, melynek jogszabály szerint előírt bontását e rendelet 4. számú melléklete tartalmazza.
- (6) A képviselő-testület az önkormányzat tárgyévi költségvetésének összes **felhalmozási kiadását 34.857 eFt**-ban, azaz – **Harmincnégy millió-nyolcszázötvenhétezer** – forintban állapítja meg, melynek bontását e rendelet 5. számú melléklete tartalmazza.
- (7) A képviselő-testület az önkormányzat tárgyévi
- a) **általános tartalékát 14.140 eFt**-ban, azaz – **Tizennégy millió-egyszáznegyvenezer** – forintban állapítja meg (lásd 1. számú, 2.1.1., 2.1.2., 2.1.3., 2.1.4. számú mellékleteket)
- b) **felhalmozási céltartalékát – 0 –**, azaz – **Nulla** – forintban állapítja meg, melynek bontását e rendelet 6. számú melléklete tartalmazza.
- (8) A rendelet 7. számú melléklete a Polgármesteri Hivatal, a rendelet 8. számú melléklete a GAMESZ tárgyévi előirányzat felhasználási ütemtervét tartalmazza.”
- 2. § A R. 13. számú melléklete helyébe e rendelet 9. számú melléklete lép.**
- 3.§ E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.**
- Tököl, 2010. június 25.
- Hoffman Pál**
polgármester
- Dr. Bekk Mária**
jegyző
- Kihirdetési záradék:**
E rendelet kihirdetve a helyben szokásos módon (kifüggesztés).
- Tököl, 2010. június 25.
- Dr. Bekk Mária**
jegyző

Kiadja: Tököl Város Polgármesteri Hivatala
Szerkesztőségvezető: Lerner Gábor
Szedés, tördelés, nyomda:
Press+Print Kft. Kiskunlacháza, Gábor Á. 2/a