

Adózási hírek

Tisztelt Ügyfeleink!

Örömmel tájékoztatjuk Önöket, hogy hosszú fejlesztési időszak eredményeképp országosan bevezetésre kerül az elektronikus fizetési és elszámolási rendszer, melynek következtében az **adók, díjak, illetékek elektronikus úton történő befizetése** lehetővé vált.

A <https://e-onkormanyzat.gov.hu> oldalra kattintva az Önök által a kiválasztott önkormányzathoz tartozó adó-, díj- és illetékfizetési kötelezettség (pl. gépjárműadó, kommunális adó, telekadó, építményadó) elektronikus úton teljesíthető, az interneten keresztüli bankkártyás fizetés segítségével. Az Elektronikus Fizetési szolgáltatás igénybevételéhez KAŰ bejelentkezés (pl. ügyfélkapus azonosító) szükséges, és egy tranzakcióval akár több adószámlán fennálló tartozás is befizethető.

Tájékoztatjuk továbbá Önöket, hogy a sikeres fizetéseket követően a bankok által küldött visszaigazoló SMS tartalmára nincs ráhatásunk. Az SMS-ben esetlegesen előforduló Budapest városnév a Magyar Államkincstár székhelyére utal, nem a kedvezményezett önkormányzatra.

Tisztelt Ügyfeleink

Tájékoztatom Önöket, hogy a **gépjárműadó és a kommunális adó** esetében is adókötelezettséget érintő változás is történt az idei évben.

Az adó mértéke pl. a személyszállító gépjármű – autóbusz kivételével – esetében 3-4 évente változik (csökken), így az adóalapja után:

- a gyártási évben és az azt követő 3. naptári évben 345 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt

adót kell megfizetni.

A kommunális adómértéke is megváltozott.

Ezek az adók az egyenlegértesítőkből nem szerepelnek, mivel e változásokról új határozatot kapnak az érintettek, a több ezer hivatalos küldemény kézbesítése a postai kézbesítővel jelenleg is zajlik.

Ezekben az esetekben a 2020. év I. félévi adót a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül, de legkorábban 2020. március 15-ig, a 2020. év II. félévi adót 2020. év szeptember 15-ig kell megfizetni.

Tisztelt Ügyfeleink

Felhívjuk figyelmet arra, hogy a **kommunális adóval kapcsolatos adatbejelentést** (bevallást) a tulajdonosnak kell nyújtania akkor is, ha az adómentesség okai fennállnak.

Építmény vásárlása, eladása, és minden adatváltozás (pl. öröklés, lakcímváltozás stb.) esetén 15 napon belül meg kell tenni a bejelentést, annak a magánszemélynek, aki január 1-jén az ingatlan hasznélvezője vagy ennek hiányában a tulajdonosa.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az adatbejelentés benyújtható

Postai úton a kitöltött és aláírt nyomtatvány megküldésével

Elektronikusan: <https://ohp-20.asp.lgov.hu/szolgaltatasok> weboldalunk használatával.

Tököl, 2020. március 16.

Gaál Ágnes
jegyző