

Adózási tájékoztató

Tisztelt Ügyfeleink!

Ismételten tájékoztatjuk Önöket néhány adózással kapcsolatos tudnivalóról:

- 1) A gépjárműadó mértéke 3 évente csökken, így Önök 3 évente kapnak az adó mértékének változásáról határozatot. Ez azt jelenti, hogy nem minden gépjármű tulajdonos kap az idén határozatot! Akinek az egyenlegértékesítőjén befizetendő gépjárműadó szerepelt, az a tulajdonos ne várjon külön határozatot!
- 2) A kommunális adó mértéke 2003.január 1. óta az idei évben először változott meg. Erről határozattal értesítjük Önöket (minden ingatlantulajdonost).
- 3) A gépjárműadó, valamint a kommunális mértékének változásáról szóló határozataink kézbesítése folyamatos.
A kommunális adóról szóló határozatokat névsor szerint adtuk postára.
A gépjárműadóról szóló határozat postára adása – a posta leterheltsége és a nyugdíjak kézbesítésének elsődlegessége miatt – ütemezetten történik.
- 4) Kérjük, várják türelemmel a határozatokat!

Az első félévi adó befizetése csak a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül szükséges!

Tisztelt Ügyfeleink

Ismét felhívjuk figyelmet arra, hogy a **kommunális adóval kapcsolatos adatbejelentést** (bevallást) a tulajdonosnak, a kommunális adóval kapcsolatos **változásbejelentést** pedig a volt tulajdonosnak kell benyújtania.

Az ingatlan vásárlása, eladása, és minden adatváltozás (pl. öröklés, lakcímváltozás stb.) esetén 15 napon belül meg kell tenni a bejelentést.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az ingatlan tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az ingatlant az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az adatbejelentés benyújtható:

Postai úton a kitöltött és aláírt nyomtatvány megküldésével

Elektronikusan: <https://ohp-20.asp.lgov.hu/> szolgáltatások weboldalunk használatával.

Az adó befizethető postai csekken vagy elektronikus úton a <https://e-onkormanyzat.gov.hu> oldalra kattintva.

Az Elektronikus Fizetési szolgáltatás igénybevételéhez KAÜ bejelentkezés (pl. ügyfélkapus azonosító) szükséges, és egy tranzakcióval akár több adószámlán fennálló tartozás is befizethető.

Tököl, 2020. március 19.

Gaál Ágnes
jegyző