

5. melléklet
Zavított kiadás
DR. KOCSKA GABOR
ÜGYVÉDI IRODA, 35
1. sz. Ügyvédi Kossuth L. u.
Ráckeve, 06/24/1519-560
Tel.: 06/24/1519-561
Fax: 06/24/1519-561

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a mai napon az alábbi feltételek mellett egyrészről

Tököl Város Önkormányzata
(2316. Tököl, Fő u. 117.

képv.: Hoffman Pál polgármester)

a továbbiakban mint *Önkormányzat* részéről -----
míg a másik részről pedig

TYCS Tököli Víz- és Csatornamű Üzemeltető Közhasznú Társaság
(2316. Tököl, Fő u. 143.

képv.: Nagy Béla ügyvezető)

a továbbiakban mint *Kht.* részéről az alábbiakban.-----

1. A megállapodás tárgya:

- 1.1. Tököl Városi közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos komplex helyi közzolgáltatási feladatok ellátása 2002. júl.- 1.-től 2012. jún. 30.-a közötti időben.
- 1.2. Tekintettel arra, hogy a 2000. évi XLIII.tv. (Hgt.) 22.§. (2). bek. alapján az önkormányzatok hulladékkezelési közzolgáltatás szervezésére vonatkozó kötelezettségüknek saját többségi tulajdonú gazdálkodó szervezet megbízásával is eleget tehetnek, ezért Tököl Város Önkormányzata a jelen szerződésben megbizta a Kht.-t a települési szilárd hulladékokkal kapcsolatos kötelező helyi közzolgáltatási feladatok ellátásával.
- 1.3. A Kht., mint Tököl Város Önkormányzata által létrehozott, közzolgáltatásra kijelölt közzolgáltató, az Önkormányzat döntése alapján kizárólagos joggal rendelkezik a Tököl közigazgatási területén rendszeresen keletkező lakossági szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására irányuló komplex helyi közzolgáltatási tevékenység végzésére 2012. jún. 30.-ig.
- 1.4. A felek a jelen szerződés alapján együttműködnek a Tököl Város közigazgatási területén keletkező települési szilárd hulladék környezetkímélő kezelésében, a térség környezeti problémáinak megoldása és a korszerű hulladékgazdálkodás kialakítása érdekében.

2. A Kht. feladatai:

- 2.1. A Kht. 2002. júl. 1.-től - az A.S.A. Környezetvédelem és Hulladékgazdálkodás Magyarország Kft.-vel megkötött Együttműködési szerződésben foglaltak alapján - vállalja az Önkormányzat közigazgatási területén az ingatlanonként, több lakás esetén lakásonként, valamint az Önkormányzat intézményeinél és a közterületen a rendszeresen keletkező szilárd hulladék rendszeres gyűjtését és szállítását és ártalommentes elhelyezését (továbbiakban Szolgáltatás). A Kht. a szolgáltatást a közterületen kihelyezett szabványos gyűjtőedényzetben ill. az általa használatra átadott tároló edényben végzi. A Kht. az összegyűjtött hulladékokat az A.S.A. Magyarország Kft. által üzemeltetett, gyáli 044/2. hrsz. alatti - természetben 2360. Gyal, Körösi u. 53.- A.S.A. Regionális Hulladéklerakó központba szállítja, a hulladék ártalmatlan elhelyezése és kezelése érdekében.

2

- 2.2. A Kht. a szolgáltatót igénybe vevőket és a lakosságot a szolgáltatás feltételeiről a helyben szokásos módon tájékoztatja. A Kht. köteles a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre állni. Figyelemmel a jogszabályi előírásra, a Kht. nem köteles a közszolgáltatást igénybe vevőkkel - vagy erre köteles ingatlan tulajdonosokkal, - birtokosokkal, - használókkal - külön egyedi szerződést kötni, mert a szolgáltatás Kht. általi teljesítése alapján a díjfizetési kötelezettség beáll.
- 2.3. A Kht. biztosítja a szolgáltatás zavartalan működéséhez szükséges gépi eszközt és munkaerőt.
- 2.4. A Kht. a lakosság számára, igény esetén, külön díj ellenében biztosítja a 120 literes szabványos edényzetet. A lakótelepi lakások számára a Kht. díjmentesen biztosítja a szükséges számú 1100 literes, szabványos műanyag konténert.
- 2.5. A Kht. kialakítja a járattervet és arról a lakosságot tájékoztatja.
- 2.6. A Kht. vállalja, hogy amennyiben vis maior, gép meghibásodás vagy előre nem tervezhető okok miatt, a beütemezett járattev minden esetben napokon a szállítást kimarad, úgy azt a rákövetkező munkanapon minden esetben soron kívül pótolja. A szállítás kimaradás egyéb eseteiben - a kimaradt szállítási alkalom helyetti szállítás megjelölésével - a lakosságot a helyben szokásos módon 7 (hét) nappal korábban értesíti.
- 2.7. A Kht. a szállítást az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint végzi, a jelen szerződés 1. sz. „Közszolgáltatási díjak” c. mellékletében foglaltaknak megfelelően. A szerződött időtartamra vonatkozó szolgáltatási díjakat tartalmazó táblázatok és adatok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 2.8. A Kht. a jelen szerződésben foglaltakon túlmenően, külön további térítésmentesen vállalja az évi egyszeri hétvégi lakossági lomtalanítást, az Önkormányzattal egyeztetett időpontban. A Kht. a lomtalanítás során kizárólag - a jogszabályokban meghatározott - lakossági lomhulladékokat szállítja el és ennek időpontjáról a Kht. a 2.6. szerint értesíti a lakosságot.
- 2.9. A Kht.- minden tököli lakóingatlan esetében évente egyszer - 200 kg háztartási hulladék és 1 (egy) tonna tiszta építési törmelék díjmentes lerakását biztosítja a 2.1. pont szerinti hulladékkezelőben, azzal, hogy a hulladék szállítását az ingatlan tulajdonos vagy -használó köteles biztosítani. Ez a kedvezmény másra át nem ruházható. A Kht. - a mindenkori átvételi díj ellenében - korlátlan mennyiségben vállalja, hogy a lakosság által beszállított hulladékokat a hulladékkezelőben elhelyezi.
- 2.10. A Kht. vállalja, hogy saját telephelyén a lakosság tájékoztatására, a reklamációk intézésére, az észrevételek kezelése legalább kéthetente Ügyfélszolgálatot működtet, amelynek működéséről a lakosságot tájékoztatja.
3. Az Önkormányzat feladatai:
- 3.1. Az Önkormányzat vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan együttműködik a Kht.-vel a város települési szilárd hulladékanak a gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatás hatékony elvégzése érdekében.
- 3.2. Az Önkormányzat a közszolgáltatásról - a rendszeresen keletkező települési lakossági szilárd hulladék gyűjtése, szállítása, kezelése és ártalmatlan elhelyezése érdekében - helyi rendeletet alkot. Ebben rögzíti, hogy

- a Kht., mint saját tulajdonú gazdálkodó szervezet megbízását és annak időtartamát,
 - a hulladék ártalmatlanításának helyét és az üzemeltető nevét és címét,
 - hogy a Tököl Város közigazgatási területén a lakosságnál rendszeresen keletkező települési szilárd hulladék ártalmatlanítására kijelölt hely kizárólag a 2.1. pontban megjelölt kezelőhely,
 - a közszolgáltatás igénybevétele lakóingatlanonként illetve háztartásonként, legalább heti egyszeri gyakorisággal, legalább 110 literes szabvány edényzettel kötelező
- 3.3. Az Önkormányzat - a jelen szerződés alapján, és figyelemmel a Kht. és a 2.1. pontban meghatározott A.S.A. Magyarország Kft. között létrejött hosszútávú együttműködési szerződésre - az 1.1. pontban meghatározott időtartamra a Kht.-t - mint kizárólagos közszolgáltatót bizza meg a Szolgáltatás ellátásával és a 241/2000.(XII.23.) Korm.r. 1.§. (3). b./ alapján a Kht.-t ezen feladata ellátására kinevezi. Figyelemmel a Kht. hosszútávú kötelezettség vállalására, az Önkormányzat ezen tevékenység ellátására másnak megbízást nem, ill. csak a Kht. teljeskörű előzetes kártalanítása mellett ad. A felek ez esetben kötelesek teljeskörű előzetes egyeztetésre is.
- 3.4. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Szolgáltatás teljeskörű és folyamatos nyújtása érdekében - az adatvédelmi szabályok megtartása mellett - a Kht. részére a szükséges adatokat (háztartások és lakosok száma, ingatlanok és tulajdonosok ill. használok szükségességi adatai) időben megadja.
- 3.5. Az Önkormányzat vállalja, hogy a kötelező közszolgáltatást jogellenesen igénybe nem vevők ellen a szükséges hatósági eljárást (pl.: szabálysértési eljárás) lefolytatja.

4. A közszolgáltatás díjai, fizetési feltételei:

- 4.1. A Kht. a jelen szerződés és az Önkormányzat által alkotott helyi rendelet alapján jogosult külön, egyedi szerződés megkötése nélkül is a közszolgáltatás igénybevételeire köteles ingatlantulajdonosok,- használok és - birtokosok terhére a közszolgáltatás számláját kiállítani. A számlázás leggyakrabban havonta és utólag történik. A Kht. jogosult arra, hogy egy számlában több hónap - de 3 (három) hónapnál nem többet - díját érvényesítse. A kötelező alapdíj háztartásonként egy db. 110 vagy 240 literes edényzet heti egyszeri ürtésének díja.
- 4.2. A Kht. a szabványostól eltérő edényzetet használatra igénylőktől emelt összegű szolgáltatási díjat igényelhet.
- 4.3. Az Önkormányzat - a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1.sz. "Közszolgáltatási díjak" c. mellékletben található díjtáblázatok alapján - állapítja meg minden év november 30.-ig a következő évre vonatkozó közszolgáltatási díjakat. (A jelen szerződés megkötésének évében a közszolgáltatás 1.1. szerinti kezdő napjától a tárgyév dec. 31.-ig érvényes díjak mértékét az 1.sz. melléklet határozza meg.)
- 4.4. Az Önkormányzat jogosult a mellékelt díjtáblázatban foglalt szolgáltatási díjaktól eltérő közszolgáltatási díjakat megállapítani. A díjtáblázatban foglalt díjaknál alacsonyabb mértékű díjak megállapítása, valamint a jelen szerződésben nem szereplő további kedvezmények bevezetése esetén az Önkormányzat köteles a különböző zeti a Kht. javára számla ellenében 15 napon belül megtéríteni. A díjkülönbözeti számlát a Kht. a számlázási hónap 1. napjától jogosult benyújtani.

- 4.5. A szolgáltatási díj évenkénti megállapítása során úgy kell eljárni, hogy a díj nyújtáson fejeztesse a tevékenység tartós és gazdaságos működtetéséhez. A díj tegye lehetővé az indokolt költségek és ráfordítások megtérülését 10 éves szolgáltatási időszakot figyelembe véve és nyújtsa fedezetet a közszolgáltatási tevékenység jellegéhez arányos nyereségre is.
- 4.6. A szolgáltatást igénybe vevők által a Kht. részére fizetendő díj 2002-s árbázison számított és annak korrekciójára évente jan. 1.-ig, a KSH előző éves (12 hónapi) inflációja vonatkozó adatainak a közzététele után kerül sor. Ezen szabály alól kivétel az az eset, ha esetlegesen később hatályba lépő jogszabályok a Kht.-t - vagy az Együttműködési szerződésre figyelemmel az A.S.A. Magyarország Kft.-t - mint közszolgáltatót a jogszerűen végzett tevékenység ellenére további szervezet vagy hatóság részére díj vagy járulék (pl. környezetterhelési díj, környezethasználati járulék, - biztosíték, rendkívüli adó, stb.,) fizetésére vagy a jelenlegi szabályozástól eltérően pl. lerakás előtti hulladékkézelésre (válogatás, égetés, biológiai előkezelés, stb.) kötelezik. Ebben az esetben az ebből eredő többletköltségeket - díjalkuláció elvégzésével - a Kht. a díjakban érvényesítheti.
- 4.7. A közszolgáltatási díjat a Kht. a 4.1. pont alapján szedi be. A Kht. jogosult a díjbeszedésre alvállalkozót alkalmazni.
- 4.8. A felek megállapodnak abban, hogy a közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatosan keletkező díjhátralék adók módjára történő behajtása érdekében kölcsönösen együttműködnek a Hgt. 26. §.-ban foglaltaknak megfelelően. Társasház esetén az egyes lakásoknál keletkező díjhátralékot - a társasház érvényes közgyűlési határozata alapján - a Kht. jogosult teherként az érintett ingatlanra fejjegeztetni ill. közgyűlési határozat hiányában ennek ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetése érdekében az Önkormányzat is jogosult - az adók beszedésére vonatkozó szabályok szerint - eljárni.
- 4.9. A közterületen keletkezett települési szilárd hulladék hulladékgyűjtési, - szállítási és - kezelési és ártalmatlanítási díját a Kht. által havonta kiállított számla ellenében az Önkormányzat 15 napon belül fizeti meg a Kht. részére.
- 4.10. Az önkormányzati tulajdonú intézményekkel a Kht. a jelen szerződés és a helyi Önkormányzati rendelet alapján külön köt szolgáltatási szerződést.
- 4.11. A Kht. részére a jelen szerződés alapján járó díjak ill. követelések késedelmes megfizetése esetén az esedékességtől a tényleges kifizetésig terjedő időre a mindenkori jegybanksi alapkamat másfél szerez mértékének megfelelő mértékű késedelmi kamat is jár.
- 4.12. A Kht. - kizárólag arra az esetre, ha a háztartásokban alkalmanként többlet háztartási hulladék keletkezik - eseti gyűjtésre, elszállításra az ingatlan tulajdonosok részére, térítés ellenében 80 literes műanyag zsákokat biztosít.

5. A szerződés hatálya, felmondása, érvénye:

- 5.1. A jelen szerződés 2002. júl. 1.-n lép hatályba.
- 5.2. A jelen szerződést a felek az 1.1. szerinti időtartamra kötik. Amennyiben a szerződés 1.1. szerinti véghatáridejét megelőző 6 (hat) hónappal egyik fél sem kezdeményezi a feltételek módosítását, úgy a jelen szerződés, változatlan feltételek mellett további 5 (öt) évre érvényes.
- 5.3. Rendes felmondás esetén a másik felet a 3.3. szerint kártalanítani kell.
- 5.4. Rendkívüli felmondással mondhatja fel a jelen szerződést
- 5.4.1. a Kht. ha az Önkormányzat a jelen szerződést súlyosan megszegi,

2

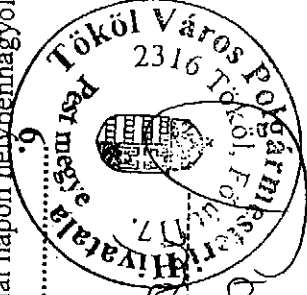
- 5.4.2. az Önkormányzat, ha a Kht. a jelen szerződést súlyosan megszegi, vagy a helyi önkormányzati rendeleiben ill. a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő más jogszabályban meghatározott kötelezettségét súlyosan megsérti ill. más olyan tevékenységet végez, vagy mulaszt, ami az Önkormányzat jelen szerződésben foglalt jogait ill. érdekeit súlyosan sérti, így pl.:
- a szolgáltatást neki felróható okból egy hetet meghaladó ideig szünetelti,
 - a szolgáltatást nem a jogszabályok előírásai szerint végzi,
 - Tököl Város közigazgatási területén a közszolgáltatás keretében gyűjtött hulladékot nem a kijelölt ártalmatlanít helyre szállítja.
- 5.5. A jelen szerződés részbeni érvénytelensége nem érinti a jelen szerződés egészének érvényességét, kivéve ha az érvénytelen rész olyan jelentőségű, hogy anélkül a felek a jelen szerződést meg sem kötötték volna.
- 5.6. A jelen szerződés csak írásban módosítható, szóbeli változtatás kizárva.

6. Egyéb feltételek:

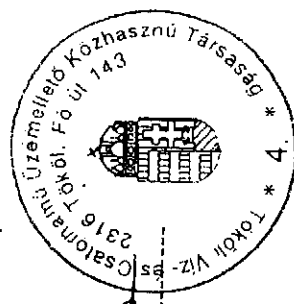
- 6.1. A jelen szerződés kérdéseiben a mindenkor hatályos magyar jogot kell alkalmazni.
- 6.2. Vitás kérdések esetén a felek kötelesek először a másik felet írásban felhívni a jogsértés vagy mulasztás megszüntetésére, majd tárgyalásos úton kötelesek egyeztetni, míg peres eljárás esetére a felek alávetik magukat az Önkormányzat székhelye szerinti Bíróság illetékességének.
- 6.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai, valamint a Hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII.tv. előírásai az irányadóak.

A felek a jelen szerződést a mai napon helybenhagyólag aláírták.

Kelt Tököl, 2002.



Önkormányzat



Kht.

Melléletek:

- 1.sz. melléklet:
2.sz. melléklet:
3.sz. melléklet:
4.sz. melléklet:
- Díjtáblázatok
Tököl Város Önkormányzatának a köztisztaságról szóló többször módosított 12/1992. (VI.02.) számú helyi Önkormányzati rendelete
Tököl Város Képviselő-testületének felhatalmazása a jelen szerződés megkötésére
a Kht.- A.S.A Magyarország Kft. közötti Együttműködési szerződés

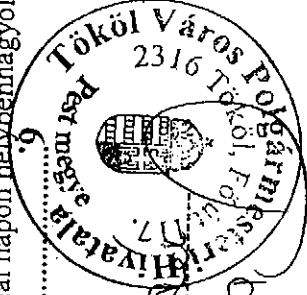
2

- 5.4.2. az Önkormányzat, ha a Kht. a jelen szerződést súlyosan megszegi, vagy a helyi önkormányzati rendeletben ill. a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő más jogszabályban meghatározott kötelezettségét súlyosan megsérti ill. más olyan tevékenységet végez, vagy mulaszt, ami az Önkormányzat jelen szerződésében foglalt jogait ill. érdekeit súlyosan sérti, így pl.:
- a szolgáltatást neki felróható okból egy hetet meghaladó ideig szünetelteti,
 - a szolgáltatást nem a jogszabályok előírásai szerint végzi,
 - Tököl Város közigazgatási területén a közszolgáltatás keretében gyűjtött hulladékot nem a kijelölt ártalmatlanít helyre szállítja.
- 5.5. A jelen szerződés részbeni érvénytelensége nem érinti a jelen szerződés egészének érvényességét, kivéve ha az érvénytelen rész olyan jelentőségű, hogy anélkül a felek a jelen szerződést meg sem kötötték volna.
- 5.6. A jelen szerződés csak írásban módosítható, szóbeli változtatás kizárva.

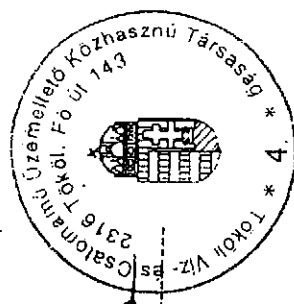
6. Egyéb feltételek:

- 6.1. A jelen szerződés kérdéseiben a mindenkor hatályos magyar jogot kell alkalmazni.
- 6.2. Vitás kérdések esetén a felek kötelesek először a másik felet írásban felhívni a jogsértés vagy mulasztás megszüntetésére, majd tárgyalásos úton kötelesek egyeztetni, míg peres eljárás esetére a felek alávetik magukat az Önkormányzat székhelye szerinti Bíróság illetékességének.
- 6.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai, valamint a Hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. előírásai az irányadóak.

A felek a jelen szerződést a mai napon helybenhagyólag aláírták.
Kelt Tököl, 2002.



Önkormányzat



Kht.

Melléletek:

- 1.sz. melléklet:
2.sz. melléklet:
3.sz. melléklet:
4.sz. melléklet:
- Díjtáblázatok
Tököl Város Önkormányzatának a köztisztaságról szóló többször módosított 12/1992. (VI.02.) számú helyi Önkormányzati rendelete
Tököl Város Képviselő-testületének felhatalmazása a jelen szerződés megkötésére
a Kht. - A.S.A Magyarország Kft. közötti Együttműködési szerződés